



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष २, अंक ३३]

बुधवार, ऑक्टोबर १९, २०१६/आश्विन २७, शके १९३८

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरिक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. २००.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल

क्रमांक मनपाना-नरवि-कलम-३७(१)-१३२४-२०१६.—

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे तरतुदीनुसार नागपूर शहराकरीता तयार करण्यात आलेली सुधारीत विकास योजना, महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-२४९६-२६४३-सी.आर.-३००(ए)-१७-यु.डी.-९, दि. ०७-०१-२००० व टीपीएस-२४००-१६२८-सी.आर.-२००-२०००-युडी-९, दि. १०-०९-२००१ नुसार मंजूर करण्यात आलेली आहे. तसेच शासनाचे, नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-२४०१-८५५-प्र.क्र.-७६-नवि-९, दि. २७-०२-२००२ अन्वये नागपूर महानगरपालिकेला नागपूर सुधार प्रन्यासच्या सात योजनाखालील क्षेत्र सोडून उर्वरित नागपूर शहरातील संपूर्ण क्षेत्राकरिता “ नियोजन प्राधिकरण ” म्हणून घोषित केलेले आहे.

नागपूर शहर सुधारीत विकास योजना, नागपूर मध्ये मौजा-अजनी, खसरा क्र. ३६ मधील नागपूर सुधार प्रन्यासने मंजुरी दिलेले एकूण २२ भूखंड मंजूर विकास आराखड्यात खेळाचे मैदान या नामनिर्देशित वापरामुळे बाधित होत असल्यामुळे खेळाचे मैदान हा नामनिर्देशित वापर रद्द करून निवासी करण्याबाबत, तसेच खसरा क्र. ३७ मधील महर्षी कर्वे श्री. शिक्षण संस्था यांच्या शैक्षणिक वापराच्या ४०४७.०० चौ. मी. आकाराचा भूखंड, मंजूर विकास योजनेतील निवासी, खेळाचे मैदान व रस्त्याचे वापरामुळे बाधित होत असलेला सदरहू वापर रद्द करून त्याऐवजी शैक्षणिक वापरास्तव करण्याबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये फेरबदलाची कार्यवाही करण्याचा प्रस्ताव महानगरपालिकेने ठराव क्रमांक ३०२, दि. २०-०७-२०१६ अन्वये पारित केलेला आहे.

उपरोक्त फेरबदलाची संपूर्ण माहिती नगर रचना विभाग, नागपूर महानगरपालिका, प्रथम माळा, नारंग टॉवर, पाम रोड, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर-४४० ००१ या कार्यालयात कामकाजाचे सर्व दिवशी कामकाजाचे वेळीत जनतेच्या निरीक्षणासाठी उपलब्ध राहील. तरी नागरिकांना सूचित करण्यात येते की, ही सूचना शासनाचे राजपत्रात प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून १ महिन्याचे कालावधीत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या सूचना किंवा हरकती महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील, त्यावर महानगरपालिकेकडून फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी सादर करण्यापूर्वी विचार करण्यात येईल.

श्रावण हर्डीकर,

आयुक्त,

नागपूर महानगरपालिका,

नागपूर.

नागपूर :
दिनांक १४ ऑक्टोबर २०१६.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. २०१.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

Modification under Section 37 of Maharashtra Regional And Town Planning Act, 1966.

No. NMC-TPD-ACT-37(1)-1324-2016.—

The revised Development Plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 has been sanctioned by Govt. *vide* Urban Development Deptt. Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(a)-97-UD-9, Dt. 7th January 2000 and No. TPS-2400-1628-CR-200-UD-9, Dt. 10th September 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as “Planning Authority ” for the entire area of Nagpur City excluding the area covered under seven schemes of Nagpur Improvement Trust *vide* Govt. Notification No. TPS-2401-855-CR-76-UD-9, Dt. 27th February 2002.

The Nagpur Municipal Corporation has passed Resolution No. 302 on Dated 20-07-2016 to make modification u-s 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. In the revised Development Plan of Nagpur City, 22 Plot of sanctioned layout by NIT of Khasara No. 36, Mouza-Ajni were shown as existing Play Ground, hence it is proposed to change the user from play ground to residential. Also Existing Educational use on Kh. No. 37 of Shri Maharshi Karve Stree Shikshan Santha, admeasuring area 4047.00 sq. mt. were shown in D. P. as Residential, Play Ground and Road. Hence, it is proposed to change user from residential, PG & Road to Education purpose.

The details regarding aforesaid modification are available at the Office of Town Planning Deptt., Nagpur Municipal Corporation, 1st floor, Narang Tower, Palm Road, Civil Lines, Nagpur-440 001 for inspection by public during office hours on all working days. The Suggestions and objections which may be received by the Municipal Corporation in respect of the said modification to the development plan within a period of 30 days from the date of publication of this notice in the Official Govt. Gazette, will be considered by the Municipal Corporation before submitting the said modification proposal to the Govt. for sanction.

Nagpur :
Dated the 14th October 2016.

SHRAVAN HARDIKAR,
Commissioner,
Nagpur Municipal Corporation,
Nagpur.